

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 19 » июня 2023 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) №559 от « 06 » июня 2023 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика Директор ООО «ТСК «Форт» Андреев И.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора Ведущий специалист ОККР НО "ФКР ТО" Маркин А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом Главный энергетик ООО "УК "Север"
должность Мальшев В.А.
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников,
при отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)*
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения**
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Коммунаров, д. 4
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ТСК «Форт»
наименование организации
в соответствии с договором № 159/22 от 15.08.2022 года
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана АО «Газстройпроект»
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора) 15.08.2022
дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору) 28.04.2023
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами завершающего
акта о приемке выполненных работ по
форме КС-2) 29.05.2023
дата, месяц, год

На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Коммунаров, д. 4

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем электроснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Коммунаров, д. 4

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

КС-3 № *1 от 28.03.23, 2 от 21.04.23, 3 от 05.06.23*

КС-2 № *1 от 24.03.23, 2 от 12.04.23, 3-5 от 29.05.23*

Работы неустойчивы

Председатель
рабочей комиссии

Члены комиссии


подпись

Самосватов К.И.

расшифровка подписи


подпись

расшифровка подписи

Тропин А.С.


подпись

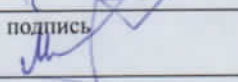
расшифровка подписи

Андреев И.Н.


подпись

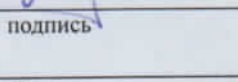
расшифровка подписи

Маркина С.В.

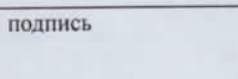

подпись

расшифровка подписи

Мамонев В.А.


подпись

расшифровка подписи


подпись

расшифровка подписи

*В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 15.02.2021 №32-34-000053/21 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»

Форма по ОКУД
по ОКПО

Код	322001
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 159/22
	дата 15 08 2022
Вид операции	

Региональный оператор - Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»
Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-строительная компания "Форт"
Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень , ул. Коммунаров, д. 4
Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень , ул. Коммунаров, д. 4 (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракт)

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
1	28.03.2023

Отчетный период	
с	по
15.08.2022	24.03.2023

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Ном ер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		555 130,40	555 130,40	555 130,40
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		555 130,40	555 130,40	555 130,40
Итого, руб.					555 130,40
Сумма НДС, руб.					0,00
Всего с учетом НДС, руб.					555 130,40
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					555 130,40

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание _____

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 555 130,40

Сдал:

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-строительная компания "Форт"

Директор: _____ И.Н. Андреев

Принял:

Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

И.о. директора _____ А.С. Тропин

К.И. Самосватов

Форма по ОКУД
по ОКПО

Региональный оператор - Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-строительная компания "Форт"

Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Коммунаров, д. 4

Объект - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Коммунаров, д. 4 (Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения)

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

HOMED

159/22

дата

15	08	2022
----	----	------

Вид операции

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления
3	05.06.2023

Отчетный период	
с	по
15.08.2022	29.05.2023

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, объектов, видов работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года по отчетный месяц включительно	в том числе за отчетный месяц
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		4 832 158,97	4 832 158,97	3 047 234,88
	в том числе:				
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения		4 832 158,97	4 832 158,97	3 047 234,88
				Итого, руб.	3 047 234,88
				Сумма НДС, руб.	0,00
				Всего с учетом НДС, руб.	3 047 234,88
				Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС	
				Всего с учетом снижения, в том числе НДС	3 047 234,88

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание п. 10.6, п. 15.3 договора № 159/22 от 15.08.22

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. **199873**

Сдал:

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-строительная компания "Форт"

Директор:

И.Н. Андреев

Принял:

Технический Заказчик- Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства»

Директор

К.И. Самосватов